



Krosno, 12.07.2021 r.

Zn.spr.: ZS.2217.127.2021

**Sz. P.
Nadleśniczy**
Nadleśnictwa Baligród

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1463 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.06.2021 r., znak: ZG.2217.32.2021,

w y r a ż a m z g o d ę

na wydzierżawienie, na czas nieokreślony, części nieruchomości KW nr KS1E/00031081/4, zgodnie z tabelą poniżej, z przeznaczeniem na prowadzenie płatnego parkingu i możliwością posadowienia nietrwale związanych z gruntem obiektów (przyczepy lub wiaty).

| Gmina | Obręb ewid. | Nr działki | Pow. [ha] | Kat. użytku/ Rodz. Pow. | Adres leśny: |
|-------|-------------|------------|-----------|----------------------------|---------------------|
| Cisna | Łopienka | 96 | 0,1342 | B | 04-01-2-12-158-i-00 |

Lokalizacja nieruchomości zgodnie z oznaczeniem, jak na załącznikach graficznych do wniosku.

Jednocześnie zastrzegam, że:

1. Ustalenie stawki czynszu winno się odbyć zgodnie z obowiązującymi w Nadleśnictwie zasadami wydzierżawiania, opracowanymi na podstawie wytycznych Dyrektora RDLP w Krośnie, zawartych w piśmie z dnia 8.04.2010 r., znak spr. ZZ-2126-81/2010.
2. W umowie należy wprowadzić zapisy zabezpieczające interes Lasów Państwowych, w szczególności: sposób i zakres korzystania z nieruchomości, warunki lokalizacji nietrwale związanych z gruntem obiektów oraz sposób rozliczenia po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy, a także zakaz udostępniania przedmiotu dzierżawy przez posiadacza zależnego na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Nadleśniczego.

W związku z powyższym, zobowiązuję Pana Nadleśniczego do informowania Dyrektora RDLP w Krośnie o zamiarze wyrażenia zgody na poddzierżawienie



lub podnajęcie gruntów. Umowa może zostać zawarta po upływie 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia. W przypadku zmiany celu na jaki została zawarta pierwotna umowa, wyrażenie zgody na poddzierżawienie, wymaga ponownego uzyskania zgody Dyrektora RDLP w Krośnie. Do wniosku o wyrażenie zgody należy dołączyć kopię zawartej umowy oraz projekt umowy poddzierżawy z osobą trzecią, w tym warunki finansowe tej umowy.

3. Każdorazowo obowiązuje sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Nadzór nad wykonaniem umowy, w szczególności w zakresie zgodności faktycznego zagospodarowania nieruchomości z celem dzierżawy określonym we wniosku, a następnie potwierdzonym w zgodzie Dyrektora RDLP w Krośnie na wydzierżawienie oraz w umowie, należy do obowiązków Pana Nadleśniczego.

Ponadto informuję, że umowa powinna być przedłożona do kontroli formalno-prawnej Radcy Prawnemu obsługującemu Nadleśnictwo.

Jan Mazur
Zastępca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej