

Baligród, dnia 26.03.2025

Zn.spr.: SA.2217.31.2024

Ogłoszenie

Nadleśnictwo Baligród informuje o wyniku przetargu ustnego, nieograniczonego na zawarcie umowy przedwstępnej dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Baligród w celu legitymowania się prawem do terenu umożliwiającym formalno-prawne przygotowanie inwestycji, w tym przede wszystkim uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów leśnych z produkcji w celu realizacji zamierzenia gospodarczego tj. prowadzenia działalności rekreacyjnej polegającej na prowadzeniu ośrodka narciarskiego, w tym przebudowa i modernizacja istniejącego wyciągu narciarskiego oraz budowa nowej trasy narciarskiej.

1. Przetarg odbył się w dniu 25 marca 2025 r. w Sali narad budynku Nadleśnictwa.
2. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia obejmuje grunty o łącznej powierzchni 4,7319 ha, zgodnie z zestawieniem uwidocznionym w poniższej tabeli:

Lp	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Rodzaj użytku	Leśnictwo	Oddział leśny	Powierzchnia (ha)	Kod rodzaju powierzchni	KW
1.	Huczvice	194	Ls	Czarne	126 b	0,6731	D-STAN	<u>KS1E/00027829/9</u>
2.		194	Ls		126 c	1,7979	D-STAN	
3.		194	Ls		126 d	0,3700	D-STAN	
4.		194	Ls		126 h	0,0505	D-STAN	
5.	Bystre	229	Ls		138 h	0,1563	D-STAN	<u>KS1E/00028091/3</u>
6.		66/11	Ls		138 h	0,1721	D-STAN	<u>KS1E/00028091/3</u>
7.		230	Ls		138 f	1,5120	D-STAN	<u>KS1E/00028091/3</u>
Razem						4,7319		

3. Liczba otrzymanych ofert- 1 oferta
4. Liczba odrzuconych ofert – brak
5. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosiła:.- 33 120 zł netto rocznie,
6. Stawka czynszu uzyskana w wyniku przetargu wyniosła: 36 520 zł netto rocznie.

Wojciech Głuszko
Nadleśniczy

