

WZÓR UMOWY SPZEDAŻY

zawarta w dniuw Baligrodzie pomiędzy:

- a) Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe –
Nadleśnictwem Baligród, 38-606 Baligród, ul. Bieszczadzka 15, nr NIP: 6880042139;
reprezentowanym przez: Nadleśniczego – mgr inż. Wojciecha Głuszko
zwanym dalej **Sprzedawcą**

a

- b)
.....

zwaną/ym **Kupującym**

W związku z przeprowadzonym i rozstrzygniętym przetargiem publicznym w dniu r.
w siedzibie Sprzedawcy, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje składnik majątku:
.....
2. Cena całkowita **brutto** wynosi:zł.
Cena zawiera podatek VAT 23%.
3. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi po uiszczeniu ceny określonej w ust. 1, z zastrzeżeniem
ust. 6 poniżej. W dniu zawarcia umowy Sprzedawca wystawi fakturę VAT obciążającą
Kupującego.
4. Zapłata ceny za składnik majątku nastąpi na rachunek bankowy wskazany w fakturze lub
gotówką w kasie Nadleśnictwa w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury.
5. Kupujący zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy po uprzednim uiszczeniu ceny. Brak
zapłaty za przedmiot umowy w terminie 14 dni od wystawienia faktury będzie stanowił
podstawę do odstąpienia przez Sprzedawcę od umowy po uprzednim wyznaczeniu
dodatkowego terminu 7 dni na uiszczenie ceny. W przypadku odstąpienia od umowy,
Sprzedający zatrzymuje zadek, o którym mowa w ust. 5 powyżej.

§ 2

1. Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność i nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem i że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.
2. Kupujący oświadcza, że aktualny stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany, dokonał jego dokładnych oględzin i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń ani roszczeń w tym zakresie albo, że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem sprzedawanej rzeczy.
3. Z uwagi na fakt, że przedmiot umowy jest rzeczą używaną Strony działając na podstawie przepisu art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego zgodnie postanawiają wyłączyć odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady. Zastrzeżenie zawarte w zdaniu poprzedzającym nie dotyczy sytuacji, których Kupujący jest konsumentem w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

§ 3

1. Wszystkie koszty transakcji wynikające z realizacji niniejszej umowy ponosi Kupujący.
2. Sprawy nieuregulowane niniejszą umową regulują przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Kupujący